

**Ansøgning om kommunegaranti fra Grenaa Varmeværk**

25/7177      Åben Sag

**Sagsgang**

MTU, ØK, KB

**Sagsfremstilling**

Grenaa Varmeværk har ansøgt Norddjurs Kommune om en kommunegaranti på op til 30 mio. kr. til etablering af en vand til vand varmepumpe. Ansøgningen er vedlagt.

Der skal tages stilling til, om Norddjurs Kommune skal give kommunegaranti, og om der skal tages pant i varmekærets aktiver.

Kommunalbestyrelsen godkendte den 18. april 2023 et projektforslag fra Grenaa Varmeværk om etablering af en 10 MW elkedel i en ny bygning samt endnu en ny bygning med en 4 MW varmepumpe til udnyttelse af overskudsvarme fra gærfabrikken Lallemand. Begge bygninger er placeret på Bredstrupvej 44, 8500 Grenaa. Den ansøgte garanti vedrører delprojektet med etablering af varmepumpen. Projekterne reducerer samlet set CO<sub>2</sub>-udledningen fra varmeproduktionen.

Norddjurs Kommune hæfter per 9. september 2025 for lån optaget af Grenaa Varmeværk med en samlet restgæld på 221,9 mio. kr.

Kommuner kan stille garanti for et varmekærs anlægsinvesteringer. Når kommunen stiller garanti for et varmekær, skal kommunen opkræve en markedsræssig garantiprovision. Norddjurs Kommune opkræver en årlig sats på 0,4% fra Grenaa Varmeværk efter anbefaling fra BDO. Satsen på 0,4% er udtryk for laveste risiko.

Kommunalbestyrelsen har den 19. august 2014 besluttet, at der tages stilling fra sag til sag, om der skal tages pant, når der stilles garanti til fordel for forsyningsvirksomheder. Der har i praksis ikke været taget pant ved garantistillelse til fordel for forsyningsvirksomheder.

Hvis kommunen tager pant i varmekærets aktiver, vil kommunen overtage de pantsatte aktiver, hvis varmekæret ikke kan overholde sine forpligtelser over for KommuneKredit og realisere

aktiverne til dækning af en del af udgiften. Kommunen kan dog have svært ved at omsætte aktiverne, da aktivernes værdi primært består i, at de kan anvendes til varmedistribution.

Der er udgifter i forbindelse med optagelse af pant. Som udgangspunkt er det forsyningsvirksomhederne selv, der skal afholde udgiften hertil. Tinglysningssafgiften udgør i øjeblikket 1,45% af beløbet, og der er et mindre administrationsgebyr på 1.825 kr. Det koster således forsyningsvirksomhederne 14.500 kr. plus administrationsgebyr ved tinglysning af pant for 1 mio. kr.

### **Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder**

Der er sammenhæng til Norddjurs Kommunes klimaplan "Sammen om et Grønt Norddjurs".

Ved at stille garanti påtager kommunen sig en risiko. Kommunens økonomiske målsætninger i den økonomiske politik har blandt andet til formål at sikre, at kommunens økonomi er tilstrækkelig solid til at imødegå uforudsete hændelser.

Særligt målsætningen om en kassebeholdning på minimum 175 mio. kr. tjener dette formål. Jo større garantiforpligtelser jo større bør kassebeholdningen være.

### **Økonomiske konsekvenser**

Garantiprovisionen indgår i kommunens regnskab som en renteindtægt. Grenaa Varmeværk betaler en årlig sats på 0,40% af restgælden i garantiprovision. Garantiprovisionen vil udgøre op til 0,120 mio. kr. i 2026, hvis varmeværket optager et lån på 30 mio. kr. i 2025

### **Lovgrundlag**

- Bekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v.
- EU's statsstøtteregele (reguleret i Traktaten om den Europæiske Unions Funktionsområde).
- Kommissionens meddelelse om anvendelsen af EF-traktatens artikel 87 og 88 på statsstøtte i form af garantier.

### **Indstilling**

Økonomichefen indstiller, at

1. Norddjurs Kommune stiller garanti til fordel for Grenaa Varmeværk på op til 30 mio. kr. til etablering af en vand til vand varmepumpe.

2. det drøftes, om der skal tages pant i varmekærets aktiver, hvis Norddjurs Kommune stiller garanti.

**Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 22-09-2025**

Ad. 1. Tiltrådt.

Ad. 2. Udvalget indstiller, at der ikke tages pant i varmekærets aktiver.

**Bilag:**

1 - 3816675	Åben	Ansøgning om kommunegaranti	(76821/25)	(H)
-------------	------	-----------------------------	------------	-----